

Winter 2019

nieuwsbrief

CORNELISSEN

aannemingsbedrijf



Trots op onze medewerkers

Elke dag weer met energie aan de slag gaan. Betrokken zijn bij collega's en opdrachtgevers. We weten allemaal hoe belangrijk het is om met plezier naar het werk te gaan. Bij Cornelissen aannemingsbedrijf besteden we hier dan ook veel aandacht aan. We geloven dat werkge-luk nauw samenhangt met zelfstandigheid en vrijheid in het werk. Daarom geven we mensen de ruimte bij de invulling van hun werkzaamheden.

De betrokkenheid bij onze vele vaste opdrachtgevers verbindt ons. Zo zijn we allemaal ambassadeur van Cornelissen. De een vanuit kantoor, de ander vanaf de werkvloer. Ieder op zijn eigen manier en juist dat is mooi.

Met de langdurige dienstverbanden van onze medewerkers zien we de contacten met collega's en opdrachtgevers ook intensiever worden. Dit jaar hebben we weer vele jubilarissen in het zonnetje gezet. Verschillende ervaren krachten zijn van hun vervroegd pensioen gaan genieten. En we hebben jeugdige medewerkers opgeleid en aan ons kunnen binden.

Kortom: wat ben ik trots op al onze medewerkers. Een geweldige club van mensen die, ieder vanuit zijn of haar eigen discipline, met elkaar prachtige prestaties neerzetten. Medewerkers die staan voor hun werk en hiermee de naam Cornelissen enthousiast uitdragen.

Ons bedrijf is inmiddels al zeventig jaar actief en dat is niet voor niets. Het zijn onze mensen die ervoor zorgen dat wij allemaal trots kunnen zijn op Cornelissen. Zij verdienen een groot compliment!

Op naar 2020. Wij hebben er zin in!

Erik van Hout

Verder in deze uitgave

- > **Opgeleverde, nieuwe en lopende projecten**
- > **Uitgelicht: Verbouw hoofdkantoor Sligro**
- > **In de spotlights**



Nieuwe projecten, meer op pagina 6 en 7



Project	Nieuwbouw bereidingsapotheek
Adres / plaats	Michelangelolaan Eindhoven
Opdrachtgever	Catharina Ziekenhuis Eindhoven
Start bouw	Oktober 2019
Projectleider	Tommy van Melis
Werkvoorbereider	Davy van Hal

Lopende projecten



Project Nieuwbouw kantoor NTS
Nijmegen
Adres / plaats Transistorweg 7-N Nijmegen
Opdrachtgever Wolverhoek BV
Start bouw Mei 2019
Projectleider Ruud Emonds
Werkvoorbereider Johann Fleischhacker
Uitvoerder John van den Broek



Project Nieuwbouw bedrijfshal / Smart HUB
Adres / plaats Rietveldendweg 15 's-Hertogenbosch
Opdrachtgever Spierings Vastgoed
Start bouw April 2019
Projectleider Tommy van Melis
Werkvoorbereider Johann Fleischhacker
Uitvoerder John van den Broek



Project Vervolg verbouwing / uitbreiding Sligro Amsterdam
Adres / plaats Amsterdam
Opdrachtgever Sligro Food Group
Start bouw December 2018
Projectleider Tommy van Melis
Uitvoerder Marcel Constant



Project Brandveiligheid
Adres / plaats Bosboomstraat Utrecht
Opdrachtgever Diakonessenhuis
Start bouw December 2018
Werkvoorbereider Willem van de Lockant
Uitvoerder Martijn Hoefnagel



Project Nieuwbouw zorggebouw
Adres / plaats D'n Herk II
Adres / plaats D'n Herk 2a Venray
Opdrachtgever Dagelijks Leven DLV
Start bouw April 2019
Projectleider Ruud Emonds
Werkvoorbereider Johann Fleischhacker
Uitvoerder Martijn Teunissen



Project Inbouwpakket Global Lounge
Adres / plaats Akkemaalsbos 12 Wageningen
Opdrachtgever Wageningen UR
Start bouw november 2019
Projectbegeleider Tonnie van der Heijden



Project Verbouwing woonkamer
locatie Odendaal
Adres / plaats Odendaal 1 St. Oedenrode
Opdrachtgever Brabant Wonen
Start bouw Oktober 2019
Projectbegeleider Jurgen Reuvers
Werkvoorbereider Mark van Sleeuwen



Project Verbouwing apotheek
Adres / plaats Ripseweg 9 Elsendorp
Opdrachtgever Nij Geertgen
Start bouw November 2019
Projectbegeleider Jurgen Reuvers
Werkvoorbereider Mark van Sleeuwen

In de spotlights

NIEUWE MEDEWERKERS



In dienst 19-08-2019
Niels van Lieshout
Junior werkvoorbereider



In dienst 01-10-2019
Tom Vogels
Machinaal timmerman



In dienst 01-10-2019
Teun Kremers
Timmerman



In dienst 14-10-2019
Mike Murphy
Aankomend timmerman



In dienst 28-10-2019
Tonnie van der Heijden
Projectbegeleider S&O



In dienst 11-11-2019
John Coppens
Werkvoorbereider



In dienst 26-08-2019
Youri Geurts
Stagiaire



In dienst 26-08-2019
Stan Swinkels
Stagiaire



In dienst 11-11-2019
Fleur van der Ven
Stagiaire

JUBILEUM



Jubileum 12,5 jaar 01-10-2019
Jarno van Griensven
Projectleider



Jubileum 12,5 jaar 02-10-2019
Lambert van Gemert
Timmerman



Jubileum 12,5 jaar 01-11-2019
Riky Sommers
Administratief medewerkster



Jubileum 12,5 jaar 25-12-2019
Ed van der Pol
Timmerman

Mooie motortocht op 15 september 2019 van de PV



We hebben weer een mooie rit achter de rug van maar liefst ruim 200 km. De opkomst was iets wat schaars met 7 pers, maar dat mocht de pret niet drukken. Prachtig weer en een mooie rit over de dijken. We vertrokken vanaf de zaak via Wijchen langs de Maas naar Woudrichem, Den Bosch en weer terug naar Zeeland. Ook voor de inwendige mens is goed gezorgd. Ik zeg op naar de 3de rit volgend jaar.

Uitgelicht project

Project	Verbouwing hoofdkantoor Sligro
Adres / plaats	Veghel
Opdrachtgever	Sligro Food Group
Opgeleverd	Oktober 2019
Projectleider	Tommy van Melis
Werkvoorbereider	Davy van Hal
Uitvoerder	Antoine van Gerwen

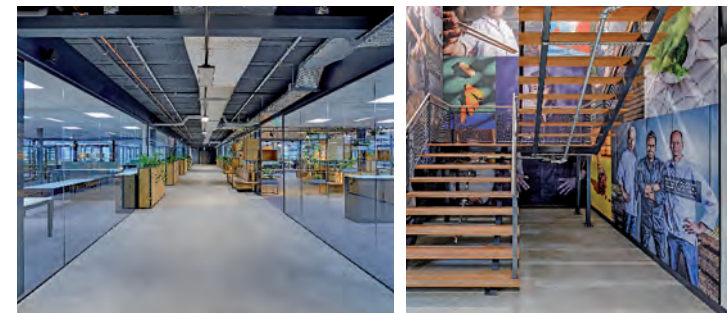
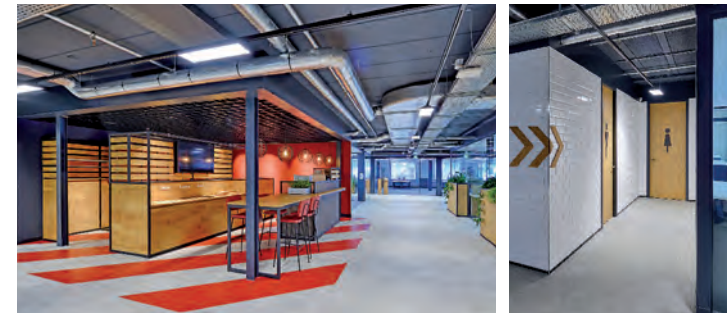
Aan de Corridor in Veghel onderging het hoofdkantoor van de Sligro Food Group een enorme metamorfose. Alleen de gevels, de staalconstructie en de verdiepingsvloer bleven intact, de rest ging op de schop. Het vernieuwde kantoorpand met een vloeroppervlakte van 16.000 vierkante meter beschikt onder andere over een nieuwe kantine van 1200 vierkante meter groot. Er is gekozen voor een industriële look, waarbij de installaties aan het plafond te zien zijn. De inrichting van het gebouw is voor een deel gebaseerd op ZIN, het Inspiratielab van Sligro dat wij in 2017 ook mee hebben mogen realiseren. Dit lab bestaat onder meer uit een kooktheater, bioscoop, auditorium, trainingsruimtes en een baristaplein. Een van de blikvangers is de nieuwe binnentuin annex patio, met een oppervlakte van maar liefst 600 vierkante meter. Rond de patio zijn grote, open en transparante kantoorruimtes met flexibele werkplekken. In de gangen vind je zogenaamde trein-coupés voor bijvoorbeeld een vergadering met een klein groepje.

Het hoofdkantoor is gebouwd in de jaren zestig en voldeed niet meer aan de eisen van deze tijd, zegt Tony Eckhardt, Manager Bouw & Techniek bij Sligro Food Group. “In de loop der jaren zijn er diverse kleine ingrepen en uitbreidingen gedaan, maar er zat geen klimaatinstallatie in. Ook was de indeling, met allemaal kleine hokjes, niet meer van deze tijd. Sloop en nieuwbouw is heel even overwogen, maar bleek veel duurder dan het bestaande pand verbouwen.”

Omni Architecten is verantwoordelijk voor het ontwerp en Cornelissen aannemingsbedrijf is de hoofdaannemer. Een van de meest ingrijpende aanpassingen was het nieuwe dak. Eckhardt: “In het dak zat asbest. Het gaat om circa 6000 vierkante meter. Met de verwijdering zijn we in september vorig jaar begonnen. Daarna zijn de sloopwerkzaamheden gestart. Je zou bijna kunnen zeggen dat we de binnenkant van het pand met een bulldozer hebben schoongeveegd. In januari van dit jaar zijn we echt begonnen met de bouwwerkzaamheden.

Het overgrote deel van de ruim 600 medewerkers was tijdelijk gehuisvest in een bedrijfspand dat leegstond, een kilometer verderop. Het vernieuwde hoofdkantoor is eind september opgeleverd. In de tweede week van oktober is het personeel weer teruggekeerd naar de Corridor.

Bron: Cobouw



Uitgelicht project Cornelissen service & onderhoud

Project	Onderhoudscontract BHIC
Adres / plaats	Zuid-Willemsvaart 2 's-Hertogenbosch
Opdrachtgever	Brabants Historisch Informatie Centrum (BHIC)

“In het fort Citadel een kazerne”, is een prachtig monumentaal pand in het centrum van 's-Hertogenbosch waarvan het oudste deel, de middenpartij (1790) nog altijd de gedaante heeft van de traditionele, sobere, militaire architectuur van uit de 18de eeuw. Het pand is gebouwd als militaire strafgevangenis en in 1818 als infanteriekazerne ingericht met bastions en een prachtige omgrachting.

Dit schitterende gebouw kent een lange geschiedenis. Tegenwoordig doet het pand dienst als Het Brabants Historisch Informatie Centrum (BHIC) en is het geheugen van de provincie Noord-Brabant. Hier ligt de geschiedenis van Brabant opgeslagen in depots. Bij elkaar omvat die meer dan viereenveertig strekkende kilometer aan documenten. Honderdduizenden documenten, foto's, boeken, kaarten en films liggen in de depots voor de eeuwigheid opgeslagen.

Tot einde 2018 was het pand opgenomen in de contractovereenkomsten tussen Cornelissen en het Rijksvastgoedbedrijf. Sinds 01 januari 2019 hebben we de samenwerking met de toenmalige en huidige gebruiker het BHIC gecontinueerd in een onderhoudsovereenkomst voor onbepaalde tijd. Onze contactpersoon en opdrachtgever voor deze locatie, Rudy van Heijnsbergen heeft vanuit het verleden goede ervaringen in onze samenwerking en dat vertrouwen zetten we op deze wijze voort in de toekomst. Ook de locatie van het BHIC in Grave wordt onder deze samenwerking overeenkomst door Cornelissen bouwkundig 24/7 geserviced.



Nieuwe projecten



Project	Uitbreiding en verbouwing FCP De Rooyse Wissel
Adres / plaats	Wanssumseweg 12 a Oostrum
Opdrachtgever	De Rooyse Wissel
Start bouw	November 2019
Projectleider	Tommy van Melis
Werkvoorbereider	Johann Fleischhacker
Uitvoerder	John van den Broek



Project	Vernieuwbouw onderwijsgebouw M260
Adres / plaats	Geert Groteplein Zuid Nijmegen
Opdrachtgever	Radboudumc Nijmegen
Start bouw	Oktober 2019
Projectleider	Benny van Rooij
Werkvoorbereiders	Henk van de Ven Davy van Hal
Uitvoerder	Antoine van Gerwen



Project	Nieuwbouw gasthuis Bennekom
Adres / plaats	Robert Kochlaan Bennekom
Opdrachtgever	Amvest
Start bouw	Oktober 2019
Projectleider	Ruud Emonds
Werkvoorbereiders	Johann Fleischhacker Niels van Lieshout
Uitvoerder	Martijn Teunissen



Project	Helicon VMBO Prikkelarm lokaal
Adres / plaats	Marga Klompélaan 37 Nijmegen
Opdrachtgever	Helicon opleidingen
Start bouw	December 2019
Projectbegeleider	Sjaak Botden

Eerste paal bereidingscentrum in de grond



Project	Nieuwbouw bereidingsapotheek
Adres / plaats	Michelangelolaan Eindhoven
Opdrachtgever	Catharina Ziekenhuis Eindhoven
Start bouw	Oktober 2019
Projectleider	Tommy van Melis
Werkvoorbereider	Davy van Hal

De vraag naar geneesmiddelen die de farmaceutische industrie niet wil of kan maken neemt de laatste jaren toe. Om aan deze vraag te kunnen voldoen, wordt er voor onze ziekenhuisapotheek een nieuw bereidingscentrum gerealiseerd. De ziekenhuisapotheek maakt geneesmiddelen die de farmaceutische industrie niet wil of kan maken. Naast medicatie voor de individuele patiënt worden er zo'n 130 geneesmiddelen op voorraad geproduceerd. De ziekenhuisapotheek heeft een regionale én landelijke functie als het gaat om het maken en leveren van medicijnen en is in staat om onder dezelfde strenge condities als de farmaceutisch industrie geneesmiddelen te produceren.

Voorbereiding op P8

Het nieuwe gebouw komt te staan op de oude locatie van de OVC, nabij parkeerplaats P8. De eerste paal is in december 2019 in de grond geboord en de oplevering van het gebouw staat gepland voor medio december 2020.



Project	Brandveiligheidsaanpassingen Nieuw Schoonoord Velp
Adres / plaats	Nieuw Schoonoord 1Velp
Opdrachtgever	Hoen Vastgoed
Start bouw	Oktober 2019
Werkvoorbereider	Willem van de Lockant
Uitvoerder	Martijn Hoefnagel



Project	Brandveiligheidsaanpassingen serviceflat De Pettelaer
Adres / plaats	Senecalaan 1 Den Bosch
Opdrachtgever	Serviceflat de Pettelaer
Start bouw	Oktober 2019
Projectleider	Jarno van Griensven
Uitvoerder	Martijn Hoefnagel



Project	Verbouwing Rechtbank Tilburg
Adres / plaats	Piusplein Tilburg
Opdrachtgever	Rijksvastgoedbedrijf
Start bouw	Januari 2020
Projectleider	Ruud Emonds
Werkvoorbereider	John Coppens



Project	Verbouwing EkoPlaza Haarlem
Adres / plaats	Houtplein 18 Haarlem
Opdrachtgever	EkoPlaza
Start bouw	Januari 2020
Projectbegeleider	Jurgen Reuvers
Werkvoorbereider	Mark van Sleeuwen

Opgeleverd projecten



Project	Nieuwbouw Herbergier de Maashorst
Adres / plaats	Scherpenberg Zeeland
Opdrachtgever	H. van Ginkel
Opgeleverd	September 2019
Projectleider	Jarno van Griensven
Werkvoorbereider	Johann Fleischhacker



Project	Brandveiligheidsaanpassingen locatie Oss en Veghel
Adres / plaats	Oss en Veghel
Opdrachtgever	ROC de Leijgraaf
Opgeleverd	September 2019
Projectleider	Jarno van Griensven
Werkvoorbereider	Willem van de Lockant
Uitvoerder	Martijn Hoefnagel



Naam project	Nieuwbouw Orangerie
Adres / plaats	Venlo
Opdrachtgever	VieCuri Medisch Centrum
Opgeleverd	September 2019
Projectleider	Wim Hendriks
Uitvoerder	Geert-Jan van Dijk



Project	Verbouwing Helicon MBO Nijmegen
Adres / plaats	Energieweg Nijmegen
Opdrachtgever	Helicon Opleidingen
Opgeleverd	Augustus 2019
Projectleider	Ruud Emonds
Uitvoerder	Martijn Teunissen



Project	Beddencentrale en stiltecentrum
Adres / plaats	Oranjelaan 6, Roermond
Opdrachtgever	Laurentius Ziekenhuis
Opgeleverd	December 2019
Projectleider	Benny van Rooij
Werkvoorbereider	Willem van de Lockant
Uitvoerder	Geert-Jan van Dijk



Project	Plaatsen 5 balkons bestaand appartementencomplex
Adres / plaats	Schoenerstraat Tilburg
Opdrachtgever	Bewonersgroep Piushaven
Opgeleverd	december 2019
Projectbegeleider	Jurgen Reuvers
Werkvoorbereider	Mark van Sleeuwen

24/7 service en onderhoud, ook tijdens de kerstvakantie en jaarwisseling



Zijn er in de kerstvakantie van 21 december 2019 t/m 5 januari 2020 werkzaamheden die bij u uitgevoerd moeten worden?

Geen probleem, het team van Cornelissen service en onderhoud is gewoon beschikbaar. U kunt dus met een gerust hart genieten van een fijne kerstvakantie. Wij zijn 24/7 oproepbaar mocht dat nodig zijn. Neem contact op met onze medewerkers van service en onderhoud via 0486 - 47 71 80.

Mailen kan natuurlijk ook: onderhoud@cornelissenbouw.nl

KOM JIJ ONS TEAM VERSTERKEN?

Vanwege onze groei zijn wij op zoek naar

Medewerker brandveiligheid (m/v)

Geen papieren wel de mentaliteit, onze deuren staan voor jou open!

Ervaren timmerlieden / ploegen (m/v)

Bouwkundig sterk en flexibel, dan pas jij perfect bij ons!



kijk voor de complete vacatures op www.cornelissenbouw.nl/over-ons-vacatures



www.cornelissenbouw.nl

facebook.com/cornelissenbouw

twitter.com/cornelissenbouw

bouwen in balans

Cornelissen aannemingsbedrijf b.v. / service en onderhoud

Boekelsedijk 22a 5411 NX Zeeland

Postbus 43 5410 AA Zeeland

T 0486 45 16 08 - info@cornelissenbouw.nl

T 0486 47 71 80 voor storingsmeldingen

Volgende nieuwsbrief

De volgende nieuwsbrief verschijnt voorjaar 2020.

Ideeën of mededelingen kun je deponeren in de ideeënbus.

Ook personeelsaangelegenheden zoals data van huwelijken, jubilea of geboorten horen wij graag, zodat we deze ook kunnen vermelden in de nieuwsbrief.

Deze mededelingen kun je doorgeven op kantoor bij de receptie.

Wilt u als relatie van Cornelissen aannemingsbedrijf meer weten van één van onze disciplines of projecten, dan vernemen wij dit ook graag.



CORNELISSEN

aannemingsbedrijf