

Mei 2018

nieuwsbrief

CORNELISSEN

aannemingsbedrijf



"Keuzes maken"

We zijn dit jaar weer voortvarend van start gegaan, met zowel lopende als interessante nieuwe projecten. De economie draait op volle toeren en er kan weer geïnvesteerd worden. Hierdoor hebben we het drukker gekregen op de calculatieafdeling en ook onze orderportefeuille laat een mooie groei zien.

Een aantrekkelijke markt brengt ook uitdagingen met zich mee. Zo is het steeds lastiger om de juiste leveranciers en partners aan boord te houden bij de uitvoering van projecten. Zonde natuurlijk. Met een vast team kun je immers de beste prestaties leveren en je goede naam behouden. Ook het vinden van nieuwe collega's is moeilijker nu de hele branche mensen wil aantrekken. Gelukkig lukt het ons nog steeds om medewerkers te vinden die qua DNA passen bij Cornelissen aannemingsbedrijf.

Hoe wij omgaan met de uitdagingen? We maken bewuste keuzes. Bijvoorbeeld als het gaat om de manier waarop we projecten uitvoeren en met wie. Het zijn vooral onze eigen mensen die nu onder druk moeten presteren. Wij willen ze in bescherming nemen, door de druk verantwoord te houden en vooral niet verder op te voeren. Het plezier in het werk staat voorop! Het mooie is dat werkplezier en uitstekende prestaties nog steeds heel goed samengaan, ondanks de hoge werkdruk. Ik wil al onze collega's - en ik denk dat ik ook namens onze opdrachtgevers mag spreken - hiervoor een groot compliment maken. Chapeau!

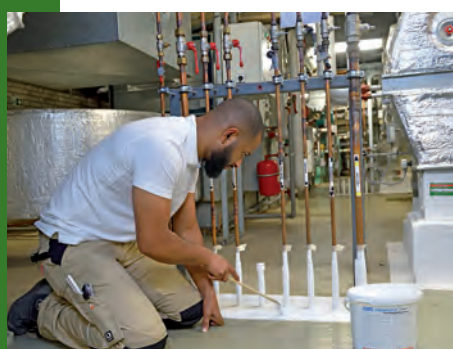
Begrijp me goed: de keuze of we onze vaste opdrachtgevers wel kunnen bedienen, is niet aan de orde. Wel bespreken we graag op tijd de mogelijkheden met u. En natuurlijk de planning. Hoe eerder we met elkaar in gesprek zijn, hoe beter we u van dienst kunnen zijn.

Dus: durf uw plannen op tijd met ons te delen!
Wij zijn en blijven er graag voor u.

Erik van Hout

Verder in deze uitgave

- > **Opgeleverde, nieuwe en lopende projecten**
- > **Uitgelicht: Nieuwbouw brandweerkazerne**
- > **In de spotlights**

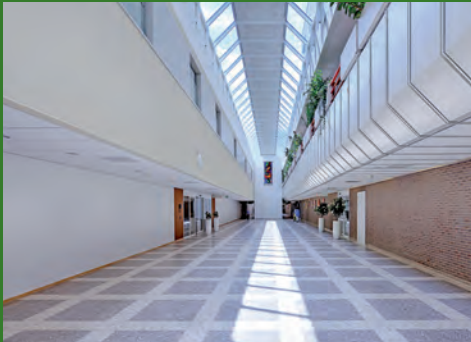


Nieuwe projecten, meer op pagina 6



Naam project	Nieuwbouw Het Gastenhuis
Adres / plaats	Vijfhoevenlaan Vlijmen
Opdrachtgeve	Amvest
Start bouw	Februari 2018
Projectleider	Ruud Emonds
Werkvoorbereider	Erwin van der Sangen
Uitvoerder	Martijn Teunissen

Lopende projecten

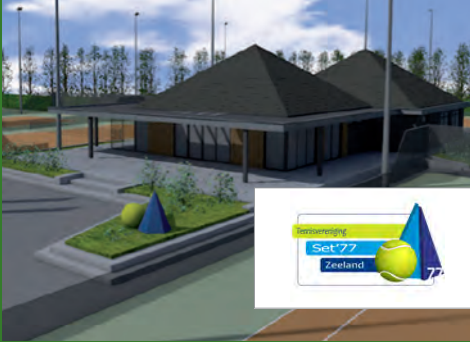


Project	Nieuwbouw Mercachem 2
Adres / plaats	Kerkenbos 1013 Nijmegen
Opdrachtgever	Mercasite BV
Start bouw	Juli 2017
Bouwtijd	9 maanden
Projectleider	Jarno van Griensven
Werkvoorbereider	Henk van de Ven
Uitvoerder	Antoine van Gerwen

Project	Sligro Breda
Adres / plaats	IABC 5252 Breda
Opdrachtgever	Sligro Food Group Nederland
Start bouw	September 2017
Bouwtijd	7 maanden
Projectleider	Tommy van Melis
Werkvoorbereider	Davy van Hal
Uitvoerder	Marcel Constant

Project	Renovatie hoofdstraat
Adres / plaats	Tegelseweg 210 Venlo
Opdrachtgever	VieCuri Medisch Centrum
Start bouw	Oktober 2017
Bouwtijd	5 maanden
Projectleider	Wim Hendriks
Werkvoorbereider	Benny van Rooij
Uitvoerder	Geert-Jan van Dijk

Project	Verbouwing woonhuis
Adres / plaats	Violierstraat 27a Uden
Opdrachtgever	Veerdonk Stouten Holding BV
Start bouw	Februari 2018
Bouwtijd	3 maanden
Projectbegeleider	Jurgen Reuvers



Project	Brandveiligheid
Adres / plaats	Diverse locaties Uden en Veghel
Opdrachtgever	Area Wonen
Start bouw	September 2017
Bouwtijd	Tot medio 2019
Werkvoorbereider	Willem van de Lockant
Brandveiligheid	Martijn Hoefnagel

Project	Renovatie 38 appartementen
Adres / plaats	Hoog Kanje 4 t/m 104 te Zeist
Opdrachtgever	De Elf Provinciën
Start bouw	Mei 2017
Bouwtijd	9 maanden
Werkvoorbereider	Mark van Sleeuwen
Uitvoerder	Simon van Ommen

Project	Brandwerende werkzaamheden
Adres / plaats	Muntelaar 10 Veghel en Joannes Zwijzenlaan 4 Oss
Opdrachtgever	ROC de Leijgraaf
Start bouw	December 2017
Bouwtijd	36 maanden
Projectleider	Jarno van Griensven
Werkvoorbereider	Willem van de Lockant
Brandveiligheid	Martijn Hoefnagel

Project	Upgrading sportaccomodatie
Adres / plaats	Boekelsedijk 1 a Zeeland
Opdrachtgever	Set 77
Start bouw	Maart 2018
Bouwtijd	3 maanden
Werkvoorbereider	Henk van de Ven

Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Bij Cornelissen aannemingsbedrijf zijn we ons bewust van onze verantwoordelijkheid voor de toekomst, de omgeving en de samenleving. Zo zorgen we voor opleidingen, maken we jongeren warm voor het vak en gaan we verantwoord om met afval en brandstof. Omdat we het belangrijk vinden dat zo veel mogelijk mensen kunnen meedoen in onze maatschappij, steunen we allerlei initiatieven. Daarbij kijken we over grenzen heen: van de lokale voetbalclub tot en met organisaties die wereldwijd actief zijn.

Zorg voor de toekomst, de omgeving en de samenleving



Dit jaar hebben we onze relatiegeschenken gedoneerd aan Kika waarop we een persoonlijk bedankje hebben gekregen.

“Wat goed dat jullie op deze manier een steentje bijdragen voor kinderen met kanker. We zijn blij met de 2.000,- die wij op onze rekening hebben mogen ontvangen. We willen jullie niet alleen bedanken, maar ook laten weten wat er met jullie bijzondere donatie wordt bereikt”

Claire van 't Veen (Kika)



Jaarlijkse Vutterdag wordt erg gewaardeerd

We zijn dit jaar naar het VieCuri Medisch Centrum Venlo geweest waar we een rondleiding hebben gekregen langs de diverse afdelingen die Cornelissen heeft verbouwd. Na de koffie en Limburgse vlaai ging de reis verder naar het project Hamers te Beugen, MercaChem te Nijmegen, Brandweerkazerne te Ravenstein en een woonhuis te Zeeland weer richting het kantoor. Bij Café Zaal Eetcafé 't Oventje werd de middag met een hapje en drankje afgesloten.

Cornelissen bike-team compleet vertegenwoordigd bij de Amstel Gold Race Xperience

Onder zeer goede weersomstandigheden hebben de mannen op zaterdag 14 april erg genoten van het prachtige parcours door het heuvelachtige landschap van Limburg met uiteraard de kuitenbijters als de Eyserbosweg, Keutenberg en tot slot de Cauwberg.



Uitgelicht project

Project	Nieuwbouw brandweerkazerne
Adres / plaats	Veersingel 2 Ravenstein
Opdrachtgever	Gemeente Oss
Projectbegeleider	Johann Fleischhacker
Voorman	Kevin van der Burgt
Bouwtijd	26 weken

In Ravenstein was het tijd voor een nieuwe brandweerkazerne. De oude is niet meer van deze tijd en op de locatie wil men een nieuw centrum-plan realiseren.

Cornelissen heeft de aanbesteding gewonnen om op basis van een Engineer & Buildovereenkomst, het gebouw te ontwerpen, bouwen en onderhouden. Bij de aanbesteding ligt dan een programma van eisen van de gebruiker, en een schetsontwerp van de architect. Voor de rest zijn wij vrij om in samenspraak met de architect, constructeur en installateurs het gebouw verder vorm te geven. Dat betekent dat wij zelf de constructie, materialisatie en afwerkingen hebben kunnen bepalen. Het doel was dan natuurlijk voor ons dat wij het gebouw zo gebruiksvriendelijk en onderhoudsvriendelijk als mogelijk maken. Samen met Raffaan Architecten Uden hebben wij het plan zo uitgewerkt dat het binnen de door de gemeente gestelde budgetten viel. Ook Herlings Elektrotechniek en Willems Uden hebben als installateurs flinke inspanningen geleverd om alles op tijd te ontwerpen en uit te voeren.

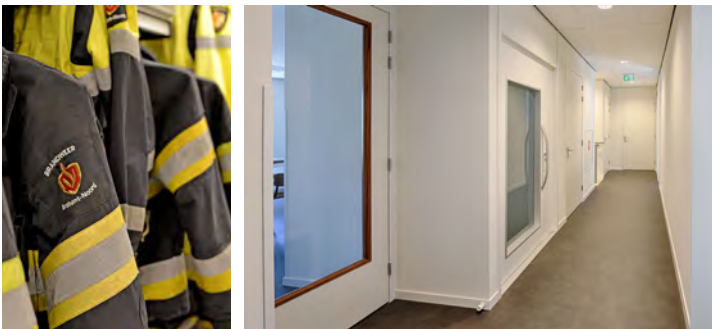
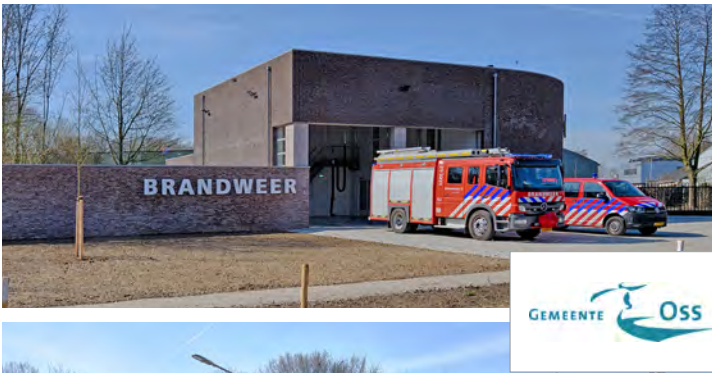
Het gebouw zelf is voor de vrijwillige brandweer. Er staan twee voertuigen in die vrijwel wekelijks uitrukken. Daarnaast zijn er voor de brandweerlieden kleedkamers, sanitaire voorzieningen en een grote kantine waar ze kunnen evalueren, en trainingen krijgen. Om aan de klimaat-doelstellingen te voldoen van de gemeente Oss hebben wij het dak vol gelegd met zonnepanelen, en zeer zuinige installaties toegepast. Het resultaat is dat het gebouw in zijn geheel energie neutraal is.

Bijzonder is voor ons dat hier een ronde gemetselde gevel is toegepast. Dat is weer eens iets ander, en daarom altijd leuk als het dan geheel naar wens lukt.

En het mooiste van het hele project, de reactie van mijn zoon op de open dag:

“Mijn papa heeft de brandweerkazerne gebouwd!”

Johann Fleischhacker
Projectbegeleider



In de spotlights



Geboren
19-12-2017
Femm
Dochter van
Roy en Babs van de Valk

04-04-2018
Pip
Dochter van
Remi en Ilona de Hoog

19-04-2018
Mila
Dochter van Niels de Mol
en Kristy Hoevenaars



In dienst
15-01-2018
Ricky Groos
Medewerker
brandveiligheid



In dienst
30-01-2018
Joey Kersten
Timmerman



Jubilea 12,5 jaar
07-05-2018
Jan Emonds
Timmerman



Jubilea 25 jaar
21-06-2018
Peter de Wit
Calculator



Jubilea 12,5 jaar
01-08-2018
Tommy van Melis
Projectleider



In dienst
16-04-2018
Kevin de Vocht
Stagair uitvoering



In dienst
23-04-2018
Gert Jan Toonen
Medewerker machinale



In dienst
01-05-2018
Bart van Kranenburg
Bedrijfsleider
Service & Onderhoud



In dienst
19-02-2018
Mathieu Ermers
Bouwkundig
storingsmonteur
service & onderhoud



Mei

- 04 Jan van den Berg
- 05 Jolan Verbruggen
- 07 Luuk van Benthum
- 12 Frans Albers
- 17 Peter de Wit
- 18 Joost Geurts van Kessel
- 27 Patrick Dekkers
- 29 Mike van der Horst
- 31 Antoine van Gerwen

Juni

- 01 Wim de Hoog
- 04 Stijn van Hout
- 05 Rob Wester
- 12 Roel van der Doelen
- 16 Ria van den Bogaart
- 18 Ricky Groos
- 19 Sjef Schumans
- 21 Henk van de Ven
- 22 Niels de Mol
- 24 Benny van Rooij
- 26 Hennie van Oorschot
- 29 Mari van der Heijden

Juli

- 5 Jos van der Aa
- 11 Frans Jan van Munster
- 11 Jowan van Dommelen
- 14 Tommy van Melis
- 15 Rik van Deijne
- 16 Erik Janssen
- 18 Willem Verstegen

Augustus

- 4 Chiel van Hout
- 7 Bas Princen
- 16 Jurgen Reuvers
- 16 Lau de Goeij
- 24 Lambert van Gemert
- 25 Remi de Hoog
- 27 Theo van Doorn

September

- 5 John van den Broek
- 10 Erik van Hout
- 12 John Delisse
- 12 Erwin van der Sangen
- 13 Jarno van Griensven
- 13 Sjaak Botden
- 24 Gerrit Timmers

Oktober

- 1 Joachim van Son
- 1 Ward van Hout
- 5 Mark Thijssen
- 7 Stefan Diebels
- 21 Carlo Korbmacher
- 22 Michiel van Summeren
- 31 Bob v.d. Pol

We zijn nog op zoek naar



**Medewerkers
brandveiligheid
/ ploeg (m/v)**



**Timmerlieden
/ ploeg (m/v)**

Nieuwe projecten



Project Nieuwbouw 8 woningen
Adres / plaats Blazoenlaan Zeeland
Opdrachtgever Particulier
Start bouw Medio juni 2018
Projectbegeleider Benny van Rooij
Werkvoorbereider Davy van Hal



Project Nieuwbouw zorgcomplex
Adres / plaats Ringbaan West Tilburg
Opdrachtgever Vrijborg Vastgoed BV
Start bouw April 2018
Projectleider Ruud Emonds
Werkvoorbereider Erwin van der Sangen
Uitvoerder John van den Broek



Project Verbouwing/uitbreiding wasserette
Adres / plaats Ringdijk 20 Helmond
Opdrachtgever Lavans
Start bouw Maart 2018
Projectleider Tommy van Melis
Werkvoorbereider Henk van de Ven
Uitvoerder Bart Tonnaer



Project Verbouwing stilteruimte
Adres / plaats Veerstraat 49 Boxmeer
Opdrachtgever Erfgoedinstelling Julie Postel
Start bouw Juni 2018
Projectbegeleider Jurgen Reuvers
Werkvoorbereider Mark van Sleeuwen



Project Verbouw polikliniek Neurologie
Adres / plaats Weg door Jonkerbos 100 Nijmegen
Opdrachtgever CWZ
Start bouw April / mei 2018
Projectleider Wim Hendriks
Werkvoorbereider Benny van Rooij



Project Samenvoegen 3 winkelpanden
Adres / plaats Schoenmakersstraat 4-6-8 Roermond
Opdrachtgever Vastned Retail Nederland bv
Start bouw Mei 2018
Projectbegeleider Jurgen Reuvers
Werkvoorbereider Mark van Sleeuwen



Project Nieuwbouw kantoorgebouw t.b.v. parkeerplaats
Adres / plaats Doornhoek Veghel
Opdrachtgever Van den Bosch Transport
Start bouw Maart 2018
Projectbegeleider Benny van Rooij



Project Verbouwing Duet
Adres / plaats Wolfheze 2 Wolfheze
Opdrachtgever Pro Persona
Start bouw April 2018
Projectleider Wim Hendriks
Werkvoorbereider Erwin van der Sangen
Uitvoerder Simon van Ommeren



Project Nieuwbouw woonhuis en verbouwing groepsaccommodatie
Adres / plaats Franse Baan 4 Schaijk
Opdrachtgever De Buitenhorst
Start bouw Maart 2018
Werkvoorbereider Davy van Hal

Opgeleverde projecten



Project Nieuwbouw dierenverblijf
Adres / plaats Marga Klompélaan Nijmegen
Opdrachtgever Helicon Opleidingen
Opgeleverd December 2017
Uitvoerder Bart Tonnaer



Project Verbouwing klooster tot appartementen voor Dichterbij
Adres / plaats Carolushof Uden
Opdrachtgever Area Wonen
Opgeleverd Maart 2018
Projectleider Wim Hendriks
Werkvoorbereider Willem van de Lockant



Project Verbouwing ambulancepost
Adres / plaats De Gaard 128 Waalwijk
Opdrachtgever Regionale Ambulance Voorziening (RAV) MWN
Opgeleverd Maart 2018
Werkvoorbereider Mark van Sleeuwen



Project Realisatie extra brandscheidingen
Adres / plaats Brusselsepoort 65 Maastricht
Opdrachtgever HB Capital
Opgeleverd Januari 2018
Projectbegeleider Jurgen Reuvers
Brandveiligheid Martijn Hoefnagel



Project Uitbreiding restaurant
Adres / plaats Lankforst 5101 Nijmegen
Opdrachtgever Brasserie 't Zusje Nijmegen
Opgeleverd Maart 2018
Projectbegeleider Jurgen Reuvers



Project Verbouwing speelhal Avontura
Adres / plaats Lloydstraat 5 Rotterdam
Opdrachtgever Broeckae Projects
Opgeleverd April 2018
Werkvoorbereider Mark van Sleeuwen



24/7 service en onderhoud, ook tijdens de zomervakantie



Zijn er in de zomervakantie (van vrijdag 20 juli 2018 t/m zondag 12 augustus 2018) werkzaamheden die bij u uitgevoerd moeten worden?

Geen probleem, het team van Cornélissen service en onderhoud is gewoon beschikbaar. U kunt dus met een gerust hart genieten van een fijne zomervakantie. Wij zijn 24/7 oproepbaar mocht dat nodig zijn.

Neem contact op met onze medewerkers van service en onderhoud via 0486 - 47 71 80.

Mailen kan natuurlijk ook onderhoud@cornelissenbouw.nl

Gezellig uitje naar Rotterdam

Op vrijdag 30 maart 2018 is er het jaarlijkse personeelsuitje geweest, dit jaar naar Rotterdam.

Onder leiding van een gids hebben we op de fiets vele highlights van deze wereldstad bekeken.

We hebben gegeten in de grote overdekte markthal en zijn tot slot neergestreken op het terras van Café Bij de Bruin.

Het was wederom een erg geslaagde dag.



www.cornelissenbouw.nl

facebook.com/cornelissenbouw

twitter.com/cornelissenbouw

bouwen in balans

Cornélissen aannemingsbedrijf b.v.

Boekelsedijk 22a 5411 NX Zeeland

Postbus 43 5410 AA Zeeland

T 0486 45 16 08 - F 0486 45 33 03 - info@cornelissenbouw.nl

Volgende nieuwsbrief

De volgende nieuwsbrief verschijnt najaar 2018.

Ideeën of mededelingen kun je deponeren in de ideeënbus.

Ook personeelsaangelegenheden zoals data van huwelijken, jubilea of geboorten horen wij graag, zodat we deze ook kunnen vermelden in de nieuwsbrief.

Deze mededelingen kun je doorgeven op kantoor bij de receptie.

Wilt u als relatie van Cornélissen aannemingsbedrijf meer weten van één van onze disciplines of projecten, dan vernemen wij dit ook graag.



CORNELISSEN

aannemingsbedrijf