

Maart 2015

nieuwsbrief

CORNELISSEN

aannemingsbedrijf



*"samen werken
aan kwaliteit"*

De nieuwsbrief nieuwe stijl is goed gevallen.

We hebben veel positieve reacties ontvangen en gelukkig ook verbeterpuntjes of nuttige tips. Hiervoor onze dank.

Doelstelling van de nieuwe opzet: het blijven delen van gebeurtenissen en ontwikkelingen binnen Cornelissen, met elkaar en onze opdrachtgevers.

Er zijn weer diverse zaken en ontwikkelingen te melden in deze tweede editie.

We zijn op dit moment in bijna al onze segmenten in de markt actief: zorg, onderwijs, retail, utiliteit, overheid, service en onderhoud.

Het is belangrijk om in de huidige marktomstandigheden breed actief en onderscheidend te zijn.

Hiervoor mogen we onze klanten en opdrachtgevers bedanken voor het vertrouwen dat zij naar Cornelissen uitspreken.

Veel leesplezier.

Erik van Hout

Verder in deze uitgave

- > **Opgeleverde, nieuwe en lopende projecten**
- > **Even voorstellen**
- > **In the spotlights**
- > **Dag van de bouw**
- > **MVO, Homeplan 2015**
- > **Over onze Bouwservice**

Zaterdag 13 juni
van 10-16 uur



De Bouw geeft je de ruimte

Nieuwe projecten, meer op de volgende pagina's



Project Verbouwing uitvaartfaciliteit te Uden
Adres / plaats Belgenlaan 11 te Uden
Opdrachtgever Dela Crematoria Groep B.V.
Projectleider Jarno van Griensven

3 Maart 2015 zijn we gestart met de nieuwbouw en verbouw van het Crematorium in Uden in opdracht van DELA Crematoria Groep BV.

De locatie is omgeven met bos waarop het nieuwe ontwerp van de buitenruimte aansluit. De nieuwbouw krijgt veel kleur en lichtinval.

Kracht van het gehele bouwteam is de korte doorlooptijd van het project.

Opgeleverde projecten



Project	Herbestemming Martinushuis te Nuland
Adres / plaats	Kloosterstraat 3 Nuland
Opdrachtgever	Brabant Wonen
Projectleider	Willem Verstegen

Momenteel zijn we bij het project “Zorgcentrum Martinushuis” over de helft van de planning. Dusver zijn nu 5 van de in totaal 9 fases opgeleverd. De zorginstelling blijft in gebruik en per fase wordt alles volledig gestript en vervolgens opgebouwd naar de nieuwe eisen en wensen van opdrachtgever Brabant Wonen.

Eind juni 2015 wordt het gehele zorgcentrum opgeleverd.



Project	Restauratie Gemaal van Sasse Grave
Adres / plaats	Mars en Wijthdijk 1 Grave
Opdrachtgever	Van Boekel
Werkvoorbereider	Johann Fleischhacker

In Grave, naast de brug over de Maas, hebben wij het gemaal van Sasse gerestaureerd. Terwijl Van Boekel de infrastructuur en pompen aanpaste, restaureerden wij het monumentale pand uit 1928. Daarbij moet gedacht worden aan metselwerkherstel, goten terugbrengen in originele staat, schilderwerk en vooral het herstellen en vervangen van honderden keramische tegeltjes langs de dakranden. Deze werden speciaal voor dit project vervaardigd in een even monumentale steen-fabriek in Leiderdorp. Opgeleverd week 40 2014



Project	Herbouw bestaande bedrijfshal
Adres / plaats	Ambachtsstraat 5 Uden
Opdrachtgever	Siba autobanden b.v.
Projectleider	Ruud Emonds

Een bestaande bedrijfshal is tot op de begane grondvloer gesloopt. Na wat aanpassingen aan de begane grond ter plaatse van nieuwe overheaddeuren en het creëren van nieuwe poeren is er een complete nieuwe bedrijfshal opgebouwd. De hal is voorzien van kantoor/kantine en toilet. Tevens is er een straat- en spuitcabine ingebouwd.

Start 10 -11 - 2014 / 26 - 2 - 2015 opgeleverd.



Project	Verbouwing Blokkerfiliaal te Amsterdam
Adres / plaats	Javastraat 24-26 Amsterdam
Opdrachtgever	HB CAPITAL
Werkvoorbereider	Benny van Rooij

In januari 2015 zijn we gestart met het verbouwen van een Blokker-filiaal aan de Javastraat te Amsterdam. Deze winkel is gevestigd in twee geschakelde Rijksmonumentale herenhuizen in Amsterdam Oost. Er is een volledige fundatie en vloerherstel uitgevoerd. De brandscheiding van winkel naar bovenwoningen is volledig gerealiseerd middels het aanbrengen van een brandwerend plafond. De gehele voorgevel van de begane grond is vervangen door een authentieke gevel, er zijn nieuwe houten kozijnen met sierlijsten en natuurstenen borstweringen gemaakt.

Lopende projecten



Project	Dakrenovatie boven kleuterbad
Adres / plaats	Laagheideweg 11 America
Opdrachtgever	Centerparcs Het Meerdal
Projectleider	Wim Hendriks
Omvang	200 m2

Bij Centerparcs Het Meerdal zijn wij het dak aan het renoveren boven het kinderbad. Dit is een vrij intensief werk omdat we moeilijk bij het te renoveren werk kunnen door alle obstakels op het dak. Daarnaast mag het zwem(kinder)bad niet de gehele bouwtijd gesloten blijven voor bezoekers / gasten van het Meerdal. Bouwtijd 6 weken.



Project	Verbouwing woonboerderij te Budel
Opdrachtgever	Particuliere opdracht
Projectleider	Ruud Emonds

In Budel is een woonboerderij bijna volledig opnieuw opgebouwd. De traditionele binten met wormbalk en aantal dragende muren is overleind gebleven. Er zijn een nieuwe fundering / dragende muren, in het werk gestorte verdiepingsvloer en nieuwe sporen met gg-delen en rieten kap opgebouwd. Tevens is er een kelder in de tuin aangebracht.



Project	Uitbreiden van groepsaccommodatie
	“De Buitenhorst”
Adres / plaats	Franse Baan 4 Schaijk
Opdrachtgever	Mathijssen - v. d. Akker B.V.
Werkvoorbereider	Mike Janssen

Voor groepsaccommodatie “De Buitenhorst” zijn we momenteel bezig met een uitbreiding. Het betreft een tuinkamer van plusminus 60 m2 waarbij de bestaande toiletgroepen heringericht worden en de bestaande vergaderzaal vergroot zal worden.

Begin april is de bouw volledig opgeleverd en in gebruik.



Project	Brandveiligheidsmaatregelen
	verzorgingshuis Aatrium te Veghel
Adres / plaats	Trompstraat 21 Veghel
Opdrachtgever	Brabant Wonen
Werkvoorbereider	Willem v.d. Lockant

Brandveiligheidsmaatregelen zoals het aanbrengen van brandapplicaties, 19 firescreens, vervangen Brandmeldinstallatie & Ontruimingsalarm-installatie en aanpassen van bestaande kozijnen in de brandscheidingen.

Uitgelicht project



Vorig jaar zijn we binnen het VieCuri medisch centrum Venlo gestart met het verbouwen van 3 poli's gebundeld tot één project. Totaal is ca. 4100 m2 ziekenhuis compleet gestript en opnieuw opgebouwd als poli-afdelingen.

*** Afdeling K2, Thorax fase 2 CCU, 820 m2 BVO, start april 2014, oplevering november 2014.**

Hier worden patiënten ondergebracht die hartbewaking nodig hebben. CCU staat voor "Coronary Care Unit" wat vrij vertaald 'coronaire zorg eenheid' betekent.

*** Afdeling K1, Poli heelkunde, 1460 m2 BVO, start juni 2014, oplevering januari 2015.**

Op deze afdeling worden patiënten ontvangen die chirurgie moeten ondergaan. Hier vinden gesprekken tussen artsen en patiënten plaats voor en na chirurgie. Ook de gipskamer bevindt zich op deze afdeling.

*** Afdeling A1, Poli oogheelkunde en dermatologie, 1815 m2 BVO start mei 2014, oplevering februari 2015.**

Op deze afdeling worden patiënten met oogklachten geholpen (laseren, etc.) Tevens patiënten met huidklachten worden hier behandeld.



Nieuw tenue voor Heren 1 van voetbalvereniging Festilent in Zeeland

Sportief bezig zijn, het verenigingsleven ervaren én je daarvoor inzetten. Bij Cornelissen hechten we hier veel waarde aan. Het draagt niet alleen bij aan een goede gezondheid maar ook aan sociale ontwikkeling, voor volwassenen en onze jeugd. Onlangs is het contract opnieuw voor 3 jaar verlengd.



In de spotlights



Geboren 09-01-2015
Kaat van Rooij
Dochtertje en zusje van Benny, Els en Jip.



Jubilaris 12,5 jaar
19-02-2015
Theo van Doorn
Timmerman



Huwelijk
03-03-2015
Martijn Teunissen & Ilse Verstegen



Uit dienst
01-04-2015
Jan van Roosmalen
Magazijnmedewerker

Beste Collega's

Vanwege mijn gezondheid heb ik moeten stoppen met mijn werkzaamheden bij Cornelissen. Bij deze wil ik jullie bedanken voor de samenwerking en collegialiteit. Het gaat jullie allen goed en als je in Heesch komt; de deur staat open en de koffie klaar.

Groetjes
Jan en Ria van Roosmalen

Verjaardagen Maart

04 Nicky van Kreijl
06 Mark van Sleeuwen
07 Jos Cornelissen
08 Kevin van der Burgt
10 Bart Tonnaer
16 Bennie Schippers
18 Jan van Roosmalen
19 Peter Bouten
28 Willy Alofs

Verjaardagen April

06 Roy van de Valk
07 Ed van de Pol
08 Patrick Manders
08 Severine Verwegen
18 Marga Hesen
18 Dorus van Lankveld
18 Simon van Ommeren
19 Mike Janssen
21 Marcel Timmers

23 Geert Jan van Dijk
25 Willem van de Lockant
25 Martijn Teunissen
27 Rob Wijsman
30 Wout Bannink
30 Ruud Emonds

Verjaardagen Mei

02 Ad Verbruggen
04 Jan van den Berg (Planner)
07 Luuk van Benthum
12 Frans Albers
17 Peter de Wit
18 Joost Geurts van Kessel
27 Patrick Dekkers
31 Antoine van Gerwen

Verjaardagen Juni

01 Wim de Hoog
04 Stijn van Hout
05 Rob Wester
16 Ria van den Bogaart
19 Sjeff Schumans
21 Henk van de Ven
22 Niels de Mol
24 Benny van Rooij
26 Henrie van Oorschot
24 Paul Bruijsten
26 Mari van der Heijden

Op zaterdag 13 juni 2015 vieren we de 10e editie van de Dag van de Bouw



Dag van de Bouw is in de loop der jaren uitgegroeid tot een groot en bekend publieksevenement in Nederland. Honderden leden van Bouwend Nederland, bouw- en infrabedrijven, openen die dag hun bouwhekken voor jou. In meerdere regio's verspreid over heel Nederland kun je komen kijken wat er allemaal gebeurt achter de bouwhekken op een bouwlocatie.

Alle info www.dagvandebouw.nl

Je bent van harte uitgenodigd op ons project

Project Nieuwbouw ambulancepost Uden
Adres / plaats Eikenheuvelweg Uden
Opdrachtgever **RAV** Brabant Midden-West-Noord
Omvang 1.619 m2
Bouwtijd 30 weken
Projectleider Ruud Emonds



Even voorstellen

Marcel Timmers, Timmerman

Ik ben 33 jaar en woon samen met mijn vriendin Linda. Sinds 2001 ben ik werkzaam bij Cornelissen. Na mijn MBO-stageperiode kreeg ik een contract aangeboden en ben ik hier werkzaam als timmerman/voorman.

Mijn vrije tijd wordt veelal door mijn hobby ingenomen, dat is de Reddingsbrigade. Ik draag zorg voor het materiaal, geef diverse lessen (zwemles en vaarles), zit in het bestuur en ben contactpersoon voor de NRV (Nationale ReddingsVloot). Hier gaat veel tijd in zitten, maar daar haal ik veel voldoening uit.

Maatschappelijk verantwoord ondernemen



Van 29 januari tot en met 5 februari zijn wij, Erik en Thérèse naar Mexico geweest. Wij hebben daar namens Cornelissen voor stichting Homeplan huisjes gebouwd in de sloppenwijk El Pantéon in de provincie Estado de Mexico.

Het huisje heeft een afmeting van 3 x 6 meter en bestaat uit een houten vlonder op houten palen met daarop prefab houten wanden met een golfplaten dak. Wij bouwen samen met studenten van de Stichting Techo (Mexico) die later ook het vervolgtraject met de bewoners begeleiden, te denken aan onderwijs voor de kinderen, kookles, sociale vaardigheden etc. Deze sessies zijn ieder weekend gedurende twee jaar.

HomePlan (Nederland) en Techo hebben beide hun dank naar Cornelissen uitgesproken over de bijdrage van afgelopen jaren en deelname aan de bouwreizen.



We hebben ook nog een bezoek kunnen brengen aan de familie waarvoor ik in 2012 een huisje heb gebouwd. Dit was een geweldige ervaring om te zien hoe deze familie met het huisje is omgegaan en verdere ontwikkelingen heeft doorgemaakt.



Nieuwe projecten



Project	Uitbreiding bedrijfspand Sanders Machinebouw
Adres / plaats	Heidonk 5 te Liempde
Opdrachtgever	Sanders Liempde Beheer B.V.
Omvang	350 m2
Bouwtijd	± 9 weken
Projectleider	Tommy van Melis



Project	Verbouwing ZB verkoopmagazijn
Adres / plaats	Linge 2 te Den Haag (Fore Park)
Opdrachtgever	Sligro B.V.
Start	eind januari 2015
Projectleider	Tommy van Melis



Project	Herstellen dakconstructie
Adres / plaats	Flinesstraat 1 Amsterdam-Zuidoost
Opdrachtgever	Staples Office Centre
Start	april 2015
Projectleider	Wim Hendriks

Bouwservice (service en onderhoud)

Binnen ons aannemingsbedrijf staat een vast team van specialisten dag en nacht klaar voor klanten die onverwacht te maken krijgen met storingen.

Dit team bestaat uit een projectleider, werkvoorbereider en 3 service-medewerkers.

Ook voor onderhoud kan een beroep op hen gedaan worden. Iedere melding wordt door vakkundige medewerkers snel, accuraat en zorgvuldig uitgevoerd waarbij altijd rekening wordt gehouden met de situatie van de klant.

Ons doel: het ontzorgen van de opdrachtgever door middel van een snelle, efficiënte dienstverlening en een transparante terugkoppeling.

Wij borgen de kwaliteit van onze storingsopvolging door middel van de structuur van onze organisatie en de plaats die storing en onderhoud hierin vervult.

De procedure die wij voor storingsmeldingen hebben opgesteld is er dan ook op gericht, deze zo snel mogelijk te verhelpen zodat de gebruikers van het gebouw geen hinder ondervinden in de continuïteit van de activiteiten. De storing wordt gemeld op ons emailadres onderhoud@cornelissenbouw.nl. De projectleider / werkvoorbereider neemt vervolgens zelf contact op met de beheerder van het gebouw om afspraken te maken om de storing zo efficiënt mogelijk te verhelpen en de urgentie door te spreken. Vervolgens stuurt hij de servicemedewerker aan om de storing te verhelpen.

Ook buiten kantooruren zijn wij bereikbaar, 24/7 kunt u ons bereiken via het centrale storingsnummer.

Wij weten als geen ander hoe belangrijk het is om snel te kunnen schakelen, een urgente storing moet zo snel mogelijk na melding verholpen zijn.

Door de capaciteit van onze bouwservice, goede registratie en een efficiënte planning lossen wij urgente storingen snel op.



Storingen die bij ons gemeld worden komen in ons systeem Centric Alert genaamd; hierin is de status van de storing door onze medewerkers en opdrachtgevers optimaal te volgen.

Het biedt volledige administratieve ondersteuning voor het gehele proces. Tevens worden hier bijzonderheden, urgentie en mutaties in bijgehouden. In Centric Alert zit ook een signalering die aangeeft als een storing de toegestane / afgesproken hersteltijd dreigt te overschrijden, zodat hier proactief op wordt gereageerd en vertraging of verrassing bij de opdrachtgever wordt voorkomen.

Wij zijn ervan overtuigd dat wij op deze manier de opdrachtgever volledig kunnen ontzorgen op het gebied van service, onderhoud en storingen.



Eerste bijeenkomst oud-medewerkers Cornelissen

Donderdag 22 januari 2015 hebben we onze oud-collega's (vutters) op bezoek gehad. Dit is inmiddels een groep van 23 medewerkers die met vroegpensioen zijn gegaan.

Zij werden samen met hun partner door het managementteam ontvangen.

Na de rondleiding door het bedrijf werden er onder het genot van een hapje en drankje vele herinneringen opgehaald. Na afloop was duidelijk, dit is voor herhaling vatbaar.



Op naar Haaksbergen



Op 3 april a.s. wordt de jaarlijkse excursie gehouden vanuit de personeelsvereniging.

Dit jaar hebben we Reinaerdt deuren bereid gevonden om de deuren van de fabriek te openen en ons een kijkje te gunnen tijdens een educatieve rondleiding.

Deze rondleiding zal plaatsvinden op het 70.000 m² terrein in Haaksbergen waar wekelijks circa 7000 deuren geproduceerd worden..... tja voor de rest van de informatie zal je echt mee moeten!

In de namiddag zal de personeelsvereniging nog zorgen voor een leuke en gezellige activiteit. Deze activiteit houden we nog even geheim maar het zal vast en zeker weer een succes worden!

Tot ziens en voor degenen die meegaan, alvast heel veel plezier gewenst.



www.cornelissenbouw.nl

facebook.com/cornelissenbouw

twitter.com/cornelissenbouw

bouwen in balans

Cornelissen aannemingsbedrijf b.v.

Boekelsedijk 22a 5411 NX Zeeland

Postbus 43 5410 AA Zeeland

T 0486 45 16 08

F 0486 45 33 03

Volgende nieuwsbrief

De volgende nieuwsbrief verschijnt juli 2015.

Ideeën of mededelingen kun je deponeren in de ideeënbus.

Ook personeelsaangelegenheden zoals huwelijken, jubilea of geboorten horen wij graag, zodat we dit ook kunnen vermelden in de nieuwsbrief.

Deze mededelingen kun je doorgeven op kantoor bij de receptie.



CORNELISSEN

aannemingsbedrijf