

Juli 2017

nieuwsbrief

CORNELISSEN

aannemingsbedrijf



*“Investeren in
het kennisniveau
van de projectteams”*

Het heeft even geduurd, maar hier is hij dan: de eerste nieuwsbrief van 2017. Natuurlijk hebben we de afgelopen maanden niet stilgezeten. Met mooie nieuwe projecten en ontwikkelingen was er genoeg werk aan de winkel. Bovendien hebben we hard gewerkt aan een nieuwe brochure. Deze ontvangt u direct na de bouwvakvakantie.

We begonnen 2017 voortvarend met het binnenhalen van enkele bijzondere projecten in een aanbesteding met gunningscriterium economisch meest voordelige inschrijving (EMVI). Hierbij presenteert het projectteam zich met een plan van aanpak, planning, bouwlogistiek en eventuele optimalisaties.

Deze vorm van aanbesteding zien we vaak bij utiliteitsprojecten en complexe nieuw- en verbouwprojecten. Onze kracht? We hebben het voltallige projectteam mét de benodigde kennis in eigen huis.

Dat kennisniveau houden we continu up-to-date. Onlangs is een van onze projectleiders opgeleid tot BREEAM-NL Expert, waardoor we projecten kunnen uitvoeren met een BREEAM-certificering. Dit onafhankelijke certificaat toont integraal de duurzaamheid van nieuwe gebouwen aan. Door te investeren in kennis, blijven wij voorop lopen in nieuwe ontwikkelingen en kunnen we u optimaal van dienst zijn. Van voorlopig ontwerp tot oplevering.

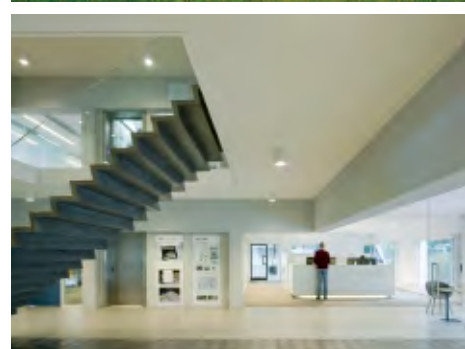
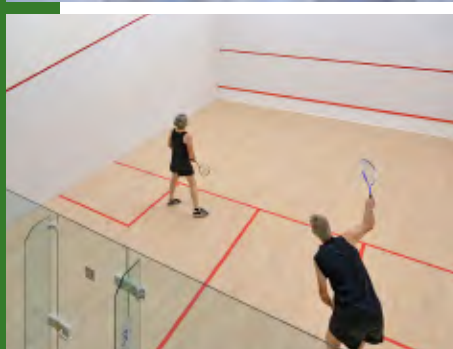
Daarnaast vinden we het - juist in deze aantrekkelijke markt - belangrijk om tijd en aandacht te hebben en houden voor onze vaste opdrachtgevers. Ook in mindere tijden stond u voor ons klaar met uw investeringen en u kunt nu vanzelfsprekend ook op Cornelissen aannemingsbedrijf rekenen.

Ik wens u een fijne zomer en veel leesplezier.

Erik van Hout

Verder in deze uitgave

- > **Opgeleverde, nieuwe en lopende projecten**
- > **Uitgelicht: De Lange Akker**
- > **In de spotlights**
- > **ABT realiseert ultraslanke hybride trap**



Nieuwe projecten, meer op pagina 6 en 7



Project	Nieuwbouw MercaChem 2
Adres / plaats	Kerkenbos 1013 Nijmegen
Opdrachtgever	Mercasite BV
Start	Juli 2017
Projectleider	Jarno van Griensven
Werkvoorbereider	Henk van de Ven
Uitvoerder	Antoine van Gerwen

Opgeleverde projecten



Project Nieuwbouw bedrijfshal met kantoor
Adres / plaats Zeelandsedijk 1 Volkel
Opdrachtgever Compliment BV / DGG
Start Juli 2016
Opgeleverd Mei 2017
Werkvoorbereider Johann Fleischhacker
Uitvoerder John van den Broek



Project Nieuwbouw clubgebouw S.V. Kampong
Adres / plaats Laan van Maarschalkerweerd Utrecht
Opdrachtgever Stichting huisvesting S.V. Kampong
Start September 2016
Opgeleverd Mei 2017
Projectleider Jarno van Griensven
Werkvoorbereider Johann Fleischhacker
Uitvoerder Bart Tonnaer



Project Nieuwbouw ZB Sligro “De Kweker”
Adres / plaats Binnenzeestraat Purmerend
Opdrachtgever Sligro Food Group
Start bouw Oktober 2016
Opgeleverd Mei 2017
Projectleider Tommy van Melis
Werkvoorbereider Davy van Hal
Uitvoerder John van den Broek



Project Verbouwing rouwcentrum Barbara Dela tot poliklinieken
Adres / plaats Weg door Jonkerbos 100 Nijmegen
Opdrachtgever Canisius Wilhelmina Ziekenhuis
Start November 2016
Opgeleverd April 2017
Projectleider Wim Hendriks
Werkvoorbereider Tony van de Wetering
Uitvoerder Martijn Teunissen



Project Interne verbouwing Plus Helmond
Adres / plaats Nieuwveld 19 Helmond
Opdrachtgever Plus Retail B.V.
Start Juni 2017
Opgeleverd Julii 2017
Projectbegeleider Benny van Rooij



Project Verbouwing regiokantoor in Atlas Arena
Adres / plaats Hoogoorddreef 15 Amsterdam
Opdrachtgever Kuehne + Nagel n.v.
Start Maart 2017
Opgeleverd Mei 2017
Projectbegeleider Benny van Rooij



Project Verbouwing dagcentrum
Adres / plaats Tegelseweg 210 Venlo
Opdrachtgever VieCuri Medisch Centrum voor Noord-Limburg
Start bouw Oktober 2015
Opgeleverd Juni 2017
Projectleider Wim Hendriks
Werkvoorbereider Benny van Rooij
Uitvoerder Geert Jan van Dijk



Uitgelicht project

Project	De Lange Akker - Nieuwbouw 57 appartementen
Adres/plaats	Boscheweg 57 te Berkel - Enschoot
Opdrachtgever	Lemmens Beheer B.V. Tilburg
Projectleider	Ruud Emonds
Werkvoorbereider	Henk van de Ven
Uitvoerder	Antoine van Gerwen

Toen wij als projectteam voor de aanbesteding kennis maakte met het project De Lange akker - 57 appartementen in Berkel Enschoot, wisten we dat het een project met verschillende uitdagingen zou worden. Het had dan ook direct onze interesse gewekt.

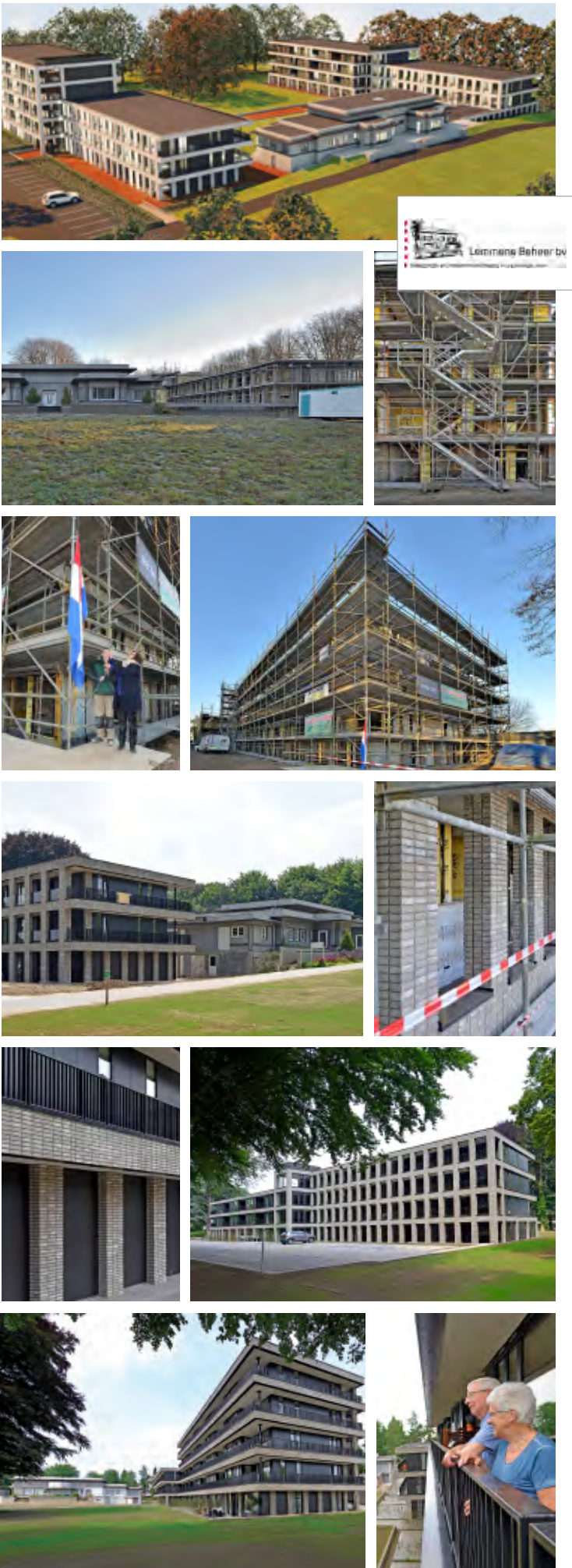
Het project is gestart met een engineeringstraject in BIM. Hierbij werden doelstellingen bepaald, gezamenlijk en voor Cornelissen en zijn op diverse onderdelen voordelen behaald. Met name de visuele controle met IFC bestanden van verschillende onderdelen was een groot succes.

Na het slopen van de gebouwvleugels werd er gestart met een archeologisch onderzoek. Er werd middels proefsleuven gezocht naar restanten uit het verleden. Een daadwerkelijke vondst bleek reuze interessant maar verstoort helaas wel het bouwproces. Evenals de problematiek met hangwater in de bodem. De eerste maatregelen zijn op dat moment getroffen om de bouwplanning niet te verstoren. Desondanks heeft de ruwbouwfase enige vertraging opgelopen, met als gevolg dat door ons een “vrije val” planning voor de afbouwfase is opgesteld om de achterstand in te halen. Door betrokkenheid, flexibiliteit en inzet is deze planning gehaald, ondanks de overlast tijdens de afbouw door veel regenval. Dit probleem hebben we in overleg met de bouwdirectie en de opdrachtgever aangepakt door aanpassing van de bouwroute. Hierdoor zijn de uitloop en de kosten in verband met droogstoken tot een minimum beperkt. Al met al hebben we het project op 31 mei 2017 naar volle tevredenheid opgeleverd.

De prettige manier van samenwerken met de ontwerpende partijen en de inzet en betrokkenheid van de opdrachtgever, bouwplaats-medewerkers van Cornelissen en van onder- en nevenaannemers heeft een zeer belangrijke bijdrage geleverd aan het succes. Hiervoor nogmaals onze dank! Het projectteam van Cornelissen heeft met dit project haar kennis verruimd, wat bij komende projecten zeker van toegevoegde waarde zal zijn.

Het resultaat is geweldig, het ontwerp past prachtig bij de kenmerken van het rijksmonument. De kleurstellingen passen erg goed bij elkaar. Het metselverband, de steenkeuze, het voegwerk en de terug liggende donkere beplating en kozijnen leveren een prachtig plaatje op.

Project geslaagd!!! Klaar voor de volgende uitdaging!



In de spotlights

Geboren 14-03-2017 Max Zoon en broertje van Mark, Ilse & Sam Thijssen	Sara 04-02-2017 Yvonne van der Wijst	Abraham 12-05-2017 Frans Albers	Abraham 17-05-2017 Peter de Wit	Jubileum 12,5 jaar 20-3-2017 Jan van den Berg Timmerman	Jubileum 12,5 jaar 24-5-2017 Marga Derks Administratief medewerkster
In dienst 09-01-2017 John Delisse Hoofd administratie	In dienst 09-01-2017 Remi de Hoog Metselaar	In dienst 03-04-2017 Rob Callaars Timmerman	In dienst 03-04-2017 Fons Meulendijk Timmerman	In dienst 12-06-2017 Christoph Hauser Medewerker brandveiligheid	In dienst 19-06-2017 Jan van der Horst Timmerman
In dienst 26-06-2017 Mike van der Horst Timmerman	In dienst 12-07-2017 Mark Jetten Timmerman	In dienst 24-07-2017 Erik Janssen Medewerker brandveiligheid			



Jarigen

Juli 05 Jos van der Aa 11 Jowan van Dommelen 11 Frans-Jan van Munster 14 Tommy van Melis 15 Rik van Deijne 18 Willem Verstegen	September 05 John van den Broek 10 Erik van Hout 12 John Delisse 13 Jarno van Griensven 13 Sjaak Botden	November 01 Stijn Dekkers 07 Luc van de Wetering 14 Guus van Hout 18 Stephan Daverveld 21 Leo Bos 21 Riky Sommers 23 Mark Jetten 27 Jan van den Berg (Timmerman) 30 Bas Strik
Augustus 02 Dave Maas 02 Tony van de Wetering 04 Chiel van Hout 16 Lau de Goeij 16 Jurgen Reuvers 24 Lambert van Gemert 25 Remi de Hoog 27 Theo van Doorn	Oktober 01 Joachim van Son 01 Ward van Hout 05 Mark Thijssen 07 Stefan Diebels 21 Carlo Korbmacher 22 Christoph Hauser 22 Michiel van Summeren 31 Bob van der Pol	December 15 Charles Westheim 16 Tinus van der Burgt 20 Martijn Hoefnagel 29 Marion Oppers 30 Jan Emonds 30 Peter van Lith

Lopende projecten



Project	Uitbreiding kantoor
Adres / plaats	Maisdijk 7 te Helmond
Opdrachtgever	Reynaers Aluminium
Start	april 2017
Projectbegeleider	Johann Fleischhacker



Project	Verbouwing entree en trappenhal
Adres / plaats	Vorstenburg 1 Uden
Opdrachtgever	Museum voor Religieuze Kunst
Start bouw	Maart 2017
Uitvoerder	Simon van Ommeren



Project	Brandwerende voorzieningen
Adres / plaats	Wim de Körverstraat 35 Boxmeer
Opdrachtgever	MSD Animal Health
Start bouw	Januari 2017
Projectleider	Jarno van Griensven



Project	Renovatie 38 appartementen
Adres / plaats	Hoog Kanje 4 t/m 104 te Zeist
Opdrachtgever	De Elf Provinciën
Start bouw	Mei 2017
Werkvoorbereider	Mark van Sleeuwen
Uitvoerder	Simon van Ommeren



Project	Verbouwing bedrijfspand
Adres / plaats	Industrieweg 22 Leerdam
Opdrachtgever	Vurense Snack Industrie B.V.
Start bouw	Juni 2017
Projectleider	Ruud Emonds
Werkvoorbereider	Johann Fleischhacker
Uitvoerder	John van den Broek



Project	Verbouwing 3 praktijklokalen
Adres / plaats	Valuacollege
Opdrachtgever	Hogeweg 26 A te Venlo
Opdrachtgever	Onderwijsgemeenschap Venlo e.o.
Start bouw	Juni 2017
Projectleider	Wim Hendriks
Werkvoorbereider	Tony van de Wetering



Project	Nieuwbouw bedrijfshal
Adres / plaats	Loonse Waard 22 te Niftrik
Opdrachtgever	Beton Industrie Arts b.v.
Start bouw	Maart 2017
Werkvoorbereider	Henk van de Ven
Uitvoerder:	Martijn Teunissen



Project	Sligro Venlo
Adres / plaats	Winkelveldstraat 28 Venlo
Opdrachtgever	Sligro Food Group Nederland
Start bouw	Mei 2017
Projectleider	Tommy van Melis



Project	Uitbreiding interne verbouwing
Adres / plaats	Burg. Roozeveld v.d. Venlaan 7 Geldermalsen
Opdrachtgever	Helicon opleidingen
Start bouw	April 2017
Werkvoorbereider	Jurgen Reuvers

Ultraslanke hybride trap

Ingenieursbureau ABT heeft recent een surrealistisch slanke trap van beton en glas gerealiseerd voor haar eigen hoofdkantoor in Velp. De ultraslanke hybride trap - met een dikte van ongeveer vijf centimeter overspant een afstand van bijna zes meter, zonder ondersteuning of verstijvingsribben. Het revolutionaire ontwerp is een demonstratie van de mogelijkheden van het veelzijdige UHSB en glas als constructief draagkrachtig materiaal. Samen vormen beton en glas een sterke, hybride constructie. De sierlijke trap gaat hiermee zowel productietechnisch als rekentech-nisch ver voorbij de grens van het gangbare. Zo inspireert de trap iedereen in het kantoor het beste uit zichzelf te halen. Samen met partners het onmogelijke mogelijk maken. Cornelissen heeft de geprefabriceerde trap op locatie geplaatst.



Nieuwe projecten



Project	Nieuwbouw brandweerkazerne
Adres / plaats	Veersingel 2 Ravenstein
Opdrachtgever	Gemeente Oss
Start bouw	Augustus 2017
Projectbegeleider	Johann Fleischhacker



Project	Herbouw kantoor
Adres / plaats	Linie 5 Uden
Opdrachtgever	Herlings Electro Techniek
Start bouw	Juni 2017
Projectleider	Ruud Emonds



Project	Renovatie koepel Aqua Mundo
Adres / plaats	Kempervennendreef 8, Westerhoven
Opdrachtgever	Center Parcs
Start bouw	Augustus 2017
Projectleider	Wim Hendriks



Project	Verbouwing dagbehandeling sedatiebedden
Adres / plaats	Weg door Jonkerbos Nijmegen
Opdrachtgever	Canisius Wilhelmina ziekenhuis
Start bouw	Augustus 2017
Projectleider	Wim Hendriks



Project	Herinrichten bibliotheek Forum (gebouw)
Adres / plaats	Droevendaalsesteeg Wageningen
Opdrachtgever	Wageningen UR
Start bouw	Juli 2017
Werkvoorbereider	Davy van Hal



Project	Renovatie Middenstraat
Adres / plaats	Tegelseweg 210 Venlo
Opdrachtgever	VieCuri Medisch Centrum
Start bouw	Oktober 2017
Projectleider	Wim Hendriks
Werkvoorbereider	Benny van Rooij

24/7 service en onderhoud, ook tijdens de zomervakantie



Zijn er in de zomervakantie (van 28 juli 2017 t/m 20 augustus 2017) werkzaamheden die bij u uitgevoerd moeten worden?

Geen probleem, het team van Cornelissen service en onderhoud is gewoon beschikbaar. U kunt dus met een gerust hart genieten van een fijne zomervakantie. Wij zijn 24/7 oproepbaar mocht dat nodig zijn.

Neem contact op met onze medewerkers van service en onderhoud via 0486 – 47 71 80.

Mailen kan natuurlijk ook onderhoud@cornelissenbouw.nl

Dag van de bouw



Zaterdag 20 mei 2017, opnieuw een geslaagde Dag van de bouw.

Dit keer kon een kijkje genomen worden bij de HOED (Huisartsen Onder Een Dak) aan de Wetstrikkell in Uden.

We realiseerden in opdracht van de Gemeente Uden de verbouwing van een basisschool naar een huisartsenpost met 4 huisartsen en 8 praktijkondersteuners.

Personeelsuitje



Een leerzaam en bovenal gezellig uitje op 14 april 2017, perfect georganiseerd door onze personeelsvereniging.

Eerst op bezoek bij Van Kaathoven in Sittard. Van Kaathoven is gespecialiseerd in afvalbeheer, afvalinzameling en afvalverwerking.

Daarna zijn we nog lekker een potje gaan golfen in Berlicum.



www.cornelissenbouw.nl

facebook.com/cornelissenbouw

twitter.com/cornelissenbouw

bouwen in balans

Cornelissen aannemingsbedrijf b.v.

Boekelsedijk 22a 5411 NX Zeeland

Postbus 43 5410 AA Zeeland

T 0486 45 16 08 - F 0486 45 33 03 - info@cornelissenbouw.nl

Volgende nieuwsbrief

De volgende nieuwsbrief verschijnt in december 2017.

Ideeën of mededelingen kun je deponeren in de ideeënbus.

Ook personeelsaangelegenheden zoals data van huwelijken, jubilea of geboorten horen wij graag, zodat we deze ook kunnen vermelden in de nieuwsbrief.

Deze mededelingen kun je doorgeven op kantoor bij de receptie.

Wilt u als relatie van Cornelissen aannemingsbedrijf, meer weten van één van onze disciplines of projecten, dan vernemen wij dit ook graag.



CORNELISSEN

aannemingsbedrijf